

Ing. Petr Novotný, Ph.D.
nábřeží Závodu míru 2739
530 02 Pardubice
asistentka@ateliermok.eu

Platnost vyjádření je 1 rok

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	Tel.:	V Kladně dne:
	PVO2308022/OST	V.Lišková	312 812 118	29.11.2023

**Okružní křižovatka sil. II/101, ulic Mostní s třídou Legií a ul. Třebízského
v Kralupech nad Vltavou**
Vyjádření pro společné územní a stavební řízení

1 Základní údaje z projektové dokumentace

Investor stavby: Město Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. 1, 278 01

Dotčené pozemky: parc. č. 134/8; 139/4; 139/60; 139/63; 139/64; 139/65; 139/66; 139/67; 139/68; 139/70; 139/71; 1379/72; 139/74; 153/1; 153/30; 153/31; 153/32; 153/33; 153/34; 153/39; 153/40; 153/41; 156/155; 156/156; 156/157 a 182/14 v k. ú. Lobeček

Základní údaje stavby: Předmětem projektu je změna současné průsečné křižovatky řízené pomocí světelného signalizačního zařízení na křižovatku okružní o průměru 25 m. Středový ostrov bude o průměru 9,5 m a pojížděný prstenec kolem středového ostrova bude šířky 2 m. Stávající světelné signalizační zařízení bude odstraněno. Dále se jedná o urbanistickou úpravu přilehlé oblasti mezi řešenou křižovatkou a mostem T. G. Masaryka. Bude upraveno vedení stezky pro cyklisty a chodníků pro pěší, přidána nová parkovací stání, vybudovány ochranné ostrůvky k místům pro přecházení a k přechodům pro chodce, včetně signálních a varovných pásů pro nevidomé a slabozraké. Bude upraveno vedení cyklistické stezky podél ulice Mostní a stezka pro chodce bude zrušena. Pro pěší uživatele řešené oblasti jsou navrženy dostatečné chodníky a stezka pro chodce je zbytná. Plochu stezky pro chodce nahradí šikmá parkovací stání. Do „nové“ ulice J. Holuba – Mostní Západní bude umožněn vjezd automobilů, pro které zde budou nová parkovací stání a zpřístupněna stávající parkovací plocha. Na konci ulice bude vytvořena společná stezka pro chodce a cyklisty se zákazem vjezdu motorových vozidel. Budou vybudovány nové dělicí ochranné ostrůvky přes komunikace v ulicích Mostní, třída Legií a Třebízského. Ulice Předmostí bude nově vedena jako Zóna Tempo 30. Pro tuto úpravu bude na vjezdu a výjezdu ze zóny vytvořen přejezdový práh z žulové dlažby upozorňující řidiče na změnu režimu. V ulici Předmostí budou upraveny a rozšířeny stávající plochy určené k parkování. Vodicí linie pro nevidomé a slabozraké bude tvořena zvýšenou parkovou obrubou s podsádkou + 6 cm, případně umělou vodicí linií.

Všechny upravované zpevněné plochy budou plynule výškově napojeny na stávající plochy.

Stavba je členěna na objekty: SO 101 – Ia. ETAPA – Úpravy na silnici II/101, včetně OK (ulice Mostní)
SO 102 – Ib. ETAPA – Plochy přímo související s úpravami na silnici II/101 a OK
SO 103 – II. ETAPA – Západní část ul. Mostní
SO 104 – III. ETAPA – Předmostí
SO 401 – Veřejné osvětlení
SO 801 – Sadové úpravy- není součástí předložených podkladů

SO 101 – Ia. ETAPA – Úpravy na silnici II/101, včetně OK (ulice Mostní)

V prostoru křižovatky řízené pomocí SSZ je navržena čtyřramenná okružní křižovatka s jedním jízdním pruhem. Na křižovatku jsou napojeny všechny stávající ulice, tedy Mostní, třída Legií i Třebízského. Nově je přímo do křižovatky napojen jednosměrný výjezd z ulice Předmostí. Středový ostrov křižovatky bude proveden tak, aby nebyl zamezen rozhled na protější větve křižovatky.

Středový ostrov je vhodné osadit keři nízkého vzrůstu, květinami nebo ozeleněním travním porostem. Sloupky stávajícího SSZ budou odstraněny. V ulici Mostní jsou projektovány dělicí ostrůvky a zúžení jízdních pruhů komunikace ke zklidnění dopravy a ke zlepšení pohybu pěších přes tuto ulici.

SO 102 – Ib. ETAPA – Plochy přímo související s úpravami na silnici II/101 a OK

jedná o úpravy vedení tras pro cyklisty a pěší, rozšíření ploch pro parkování, rozšíření zeleně do míst zbytných zpevněných ploch a vytvoření nových zpevněných ploch pro kontejnery. V rámci napojení ulic Předmostí a Mostní bude vybudován přejezdový zvýšený pás z kamenných kostek. Přejezd přes ulici třída Legií bude nahrazen místem pro přecházení a bude doplněn přejezd pro cyklisty propojující nově trasovanou stezku pro cyklisty, která bude výškově odsazena od plochy komunikace v místě přejezdu sníženou obrubou s podsádkou. Napojení ulice J. Holuba – Mostní Západní bude nově z ulice Mostní za výjezdem z okružní křižovatky. Stávající rozdělená stezka pro chodce a cyklisty je nyní napojena na ulici třída Legií. Stávající parkovací plocha v ulici J. Holuba – Mostní Západní, která je doposud nevyužitelná z důvodu zákazu vjezdu, bude rozšířena a její povrch bude proveden betonovou dlažbou. Parkovací plocha v ulici Předmostí bude taktéž rozšířena a její povrch bude rovněž z betonové dlažby. Pro pěší budou upraveny chodníkové trasy, aby respektovaly přirozený pohyb chodců a nevznikaly zbytečné závleky. Budou upraveny stávající chodníky a také jsou navrženy zcela nové. Všechny řešené chodníky v projektu budou mít povrch z betonové dlažby přírodní (šedé) barvy.

SO 103 – II. ETAPA – Západní část ul. Mostní

Ulice J. Holuba – Mostní Západní je nově napojena na komunikaci v ulici Mostní u výjezdu z okružní křižovatky směrem k mostu T. G. Masaryka. Nově bude komunikace přístupná všem účastníkům silničního provozu a je navržena jako jednosměrná komunikace s šikmým parkováním pro rezidenty přilehlých budov. Ve společném prostoru jsou vedeni cyklisté s automobily a pro chodce je projektován chodník dostatečné šířky. Šikmá parkovací stání jsou od komunikace oddělena pásem šířky 0,7 m z kamenných kostek pro zvýšení přehlednosti a bezpečnosti při výjezdu vozidel z parkoviště. Na svém druhém konci je tato ulice pomocí stezky pro pěší a cyklisty napojena na ulici J. Holuba. V těchto místech (prostor před lávkou přes řeku Vltavu) je uliční prostor zúžen a oboustranně vyznačen jako společná stezka pro chodce a cyklisty s navrhovanými parkovými úpravami pro zvýšení pobytové funkce lokality.

SO 104 – III. ETAPA – Předmostí

Komunikace v ulici Předmostí je projektována jako komunikace v zóně Tempo 30. Část komunikace vedená podélně s podélnými parkovacími stáními bude jednosměrná. Parkovací místa jsou zřetelně vyznačena změnou materiálu povrchu (betonová dlažba). Místy je zbytná asfaltová plocha vybourána a nahrazena zelení. Touto úpravou také dojde k mírné úpravě vedení trasy komunikace. V projektu je nově výjezd z ulice vyústěn do okružní křižovatky. Před výjezdem bude vybudován zvýšený přejezdový pás z kamenné dlažby. Stejný přejezdový pás je projektován v místě napojení ulice Předmostí na ulici Mostní ve stavebním objektu SO 102. Těmito úpravami dojde ke zpomalení vozidel a k omezení zbytného projíždění tímto úsekem.

SO 401 – Veřejné osvětlení

V dotčené lokalitě bude demontováno celkem 3 ks sadových stožárů výšky 6m s výbojkovými svítidly SON 70W a 11 ks uličních patkových stožárů VO výšky 10m s obloukovými výložníky (2m) a výbojkovými svítidly SHC 150W. Ze stožáru u křižovatky ulic Třebízského – Mostní bude demontováno i zařízení bezdrátového rozhlasu, které bude opět instalováno na novém stožáru A11. Poloha demontovaných stožárů je vyznačena na výkrese VO02. Osvětlení komunikací, přechodů pro chodce a parkovišť ve městě Kralupy nad Vltavou je navrženo dle příslušných ČSN a požadavků investora a správce VO.

SO 801 – Sadové úpravy- jsou popsány v samostatné technické zprávě, která však není součástí předložených podkladů.

2 Stávající vodohospodářská infrastruktura - technické podklady

- V prostoru stavby se nachází vodohospodářská infrastruktura (vodovod a kanalizace) pro veřejnou potřebu vlastněná společností Vodárny Kladno – Mělník, a. s. (dále VKM) a provozovaná společností Středočeské vodárny, a. s. (dále SVAS). Orientační poloha infrastruktury bez jednotlivých přípojek je vyznačena v přiložené situaci. Oddílné dešťové kanalizace VKM nevlastní a SVAS neprovozuje.

Vodohospodářská infrastruktura v dané lokalitě je v majetku VKM a správě provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu společnosti Středočeské vodárny a.s. provoz:

Provoz Vodovod – středisko Kralupy n. Vlt.: ul. Ke Koupališti (u areálu ČOV), Kralupy n. Vlt.

Bronislav Novotný – vedoucí střediska

tel.: 312 812 330, 602 244 661

mail: bronislav.novotny@svas.cz

Milan Svatoš – technik střediska

tel.: 312 812 329, 602 643 308

mail: milan.svatos@svas.cz

Provoz kanalizace – středisko Kralupy

Radomil Fuxa – technik provozu kanalizace Mělník a Kralupy

tel. 312 812 415, 602 174 593

mail: radomil.fuxa@svas.cz

Vytýčení sítí je možné si objednat u výše uvedeného provozu společnosti Středočeské vodárny a.s., provoz na požádání upřesní trasu zařízení na místě. Termín je třeba dohodnout minimálně 14 dní předem.

3 Technické podmínky pro stavbu

Z hlediska vlastníka a provozovatele vodohospodářské infrastruktury máme ke stavbě následující podmínky:

- Se stavbou souhlasíme a při realizaci stavby požadujeme respektovat „**Všeobecné podmínky**“ platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření. Případné odchylky povolí příslušný provoz SVAS s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby.
- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou vlastnictvím společnosti VKM, nejsou provozovány společností SVAS a nemáme obvykle k dispozici zakres jejich trasy.
- Vzhledem k tomu, že v trase stavby okružní křižovatky se nachází vodovod a kanalizace, požadujeme o zahájení prací na stavbě křižovatky **informovat** obchodní útvar VKM **s min. 12-ti měsíčním předstihem**. Na základě posouzení technického stavu vodohospodářské infrastruktury bude rozhodnuto o její případné obnově. (kontakt: sekretariat@vkm.cz). V případě zařazení vodohospodářského zařízení do plánu obnovy je nutné obě stavby koordinovat.
- Minimálně 30 dní před zahájením stavby je nutné informovat příslušný provoz vodovodu a kanalizace, který zajistí posouzení stavu stávající vodohospodářské infrastruktury. Po ukončení stavby je nutné minimálně 30 dní před kolaudací stavby u příslušného provozu objednat stejné posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury, aby bylo vyloučeno možné poškození této infrastruktury stavbou.
- Příslušným provozem bude provedena před zahájením stavby kontrola uzavíracích armatur a uzávěrů vodovodních přípojek a proveden kamerový průzkum kanalizace. Z tohoto důvodu žádáme investora, aby v dostatečném časovém předstihu min. 30 dnů kontaktoval výše uvedené provozy SVAS před zahájením stavby pro zajištění objednání potřebného materiálu na vlastní přípravu případné opravy nebo výměny uzavíracích armatur a uzávěrů vodovodních přípojek.
- Upozorňujeme, že zásah do stávající vodohospodářské infrastruktury mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.
- Osazení poklopů stávající vodohospodářské infrastruktury do nivelety vozovky, případně při změně nivelety terénu, bude provedeno zhotovitelem stavby. Poklopy musí odpovídat „**Technickým standardům vodohospodářských staveb**“, které jsou umístěné na stránkách VKM v sekci „Dokumenty ke stažení“ (<http://vkm.cz/investicni-vystavba/dokumenty>). Výše uvedené provozy je nutné vždy pozvat ke kontrole osazení poklopů po dokončení stavby. Správnost osazení bude provedena pracovníky příslušného provozu zápisem do stavebního deníku.
- Upozorňujeme na požadavek souběhu jiných sítí s vodohospodářským zařízením min. 1 m mezi povrchy.
- Investor musí respektovat ochranné pásmo (dále OP) vodovodu a kanalizace. Pro potrubí s DN do 500 mm včetně je OP stanoveno v rozsahu 1,5 m na všechny strany od pláště potrubí, pro potrubí s DN nad 500 mm je OP stanoveno v rozsahu 2,5 m na všechny strany od pláště potrubí. Je-li potrubí vodovodu nebo kanalizace o DN 200 mm a více uloženo v hloubce větší než 2,5 m, zvětšuje se rozsah OP o 1 m na obě strany.

- V OP nelze umísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby, výsadbu trvalých porostů (např. stromů a keřů). Vzdálenost od oplocení (budoucího oplocení) stavebních pozemků, příp. jiných nadzemních staveb (sloupy veřejného osvětlení, el. vedení apod.) musí být ve vzdálenosti min. 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí (vzdálenost mezi půdorysnými obrysy základů nadzemních staveb a pláště potrubí). **Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby rozsah již vzrostlé dřeviny pokud možno do pásma nezasahoval a nemohla být tudíž poškozena při opravách potrubí.** Změny nivelety a použití hutnicí techniky v OP je nutné prokazatelně dohodnout s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě. Vzdálenost základů sloupů od potrubí a hloubku založení je nutno zároveň posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (zejména při výkopových pracích). V OP nesouhlasíme s uložením betonových panelů nebo zpevňováním povrchu armovaným betonem. Při úpravě nivelety terénu (stavba nové komunikace a jiné) je nutné upravit poklopy na vodohospodářském zařízení do nivelety definitivního povrchu.
- Jakákoliv změna oproti již schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností.
- Toto vyjádření je vydáváno i za společnost Středočeské vodárny, a.s., provozovatele vodohospodářského zařízení pro veřejnou potřebu v lokalitě.


VODÁRNY Kladno-Mělník a.s.

Technický útvar

U vodojemu 3085

272 01 Kladno

- 3 -



Ing. Lenka Kozlová
manažer technického útvaru
Vodárny Kladno – Mělník, a. s.

Přílohy: č. 1 PD (situace s razítkem VKM)
č. 2 Všeobecné podmínky dle textu
Na vědomí: dle charakteru vyjádření

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY - KOLIZE s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu

1. Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného Středočeskými vodárnami, a.s. (dále jen SVAS) provedený do zaslané situace, eventuelně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem/provozy SVAS s působností v lokalitě stavby (kontakty: www.svas.cz/kontakty/).
2. Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.
3. V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s manažerem útvaru technického vyjadřování a s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě stavby.
4. Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SVAS na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.
5. Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace - pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m - na všechny strany od pláště potrubí. Je-li dno potrubí vodovodu/kanalizace o průměru 200 mm a více, jehož dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, zvětšuje se rozsah OP o 1 m na obě strany.
Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:
 - 5.1. Požadujeme neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí. Zákaz nadzemních staveb v OP sítí naší společnosti jsou myšleny stavby nebo jejich část, které mají základy, např. podpěrné body vedení (stožáry), nikoliv stavby nebo jejich část, které nemají základy, např. lana vedení.
 - 5.2. Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnicí techniky s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě.
 - 5.3. Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).
 - 5.4. Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly armovaným betonem.
 - 5.5. Požadujeme nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
 - 5.6. Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
6. Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.
7. **Požadujeme před zahájením prací** na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu SVAS. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. **Po skončení prací** bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.
8. Připojení nových přípojek déšť. vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SVAS. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.
9. Izolace horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4.7.).
10. Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitostí). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.